



احدى شركات مجموعة اتاد

اتاد الـيـرـبـانـيـزم

ATAD URBANISM



+966 55 378 7299
+966 54 460 3106

contracting@atadksa.com
atadurbanism

@atadcontra20
atadcontra20

ATAD
GROUP



من نحن ؟

اتاد العمران إحدى شركات مجموعة أتاد والتي تأسست في لندن عام ٢٠١٥م لتنتقل الى العمل في الشرق الأوسط عبر مكتبها في الرياض في عام ٢٠٢٣م وانطلاقاً من تراكم الخبرات لدينا وضعنا مصلحة عملائنا في المقام الأول لنشارك المملكة العربية السعودية رؤيتها ٢٠٣٠ ونقدم خدماتنا للنهوض بالمشاريع وتساهم في التنمية كما أننا ومن خلال شبكتنا الواسعة وشركائنا المتكاملة ومسيرتنا المميزة في إنجاز المشاريع بنجاح ، نسعى جاهدين لتحقيق الريادة في المقاولات بكافة مجالاتها وفروعها في الشرق الأوسط والعالم.



أمانة منطقة الرياض
RIYADH REGION MUNICIPALITY



الشركة السعودية للكهرباء
Saudi Electricity Company



وسط جدة
JEDDAH CENTRAL

TBC

منشآت
monsha'at



مُعتمدين لدى



شركاء النجاح



رؤيتنا

أن تكون الشركة الأولى في الشرق الأوسط في مجال المقاولات
والمساهمة في بناء المجتمعات المتطورة

رسالتنا

- تقديم خدمات متخصصة في ادارة المشاريع والصيانة والتشغيل للمنشآت والمنظمات بالإضافة للتشييد وفق طرق علمية وأساليب مهنية ومعايير دولية في الجودة والتنفيذ والتشطيبات والبناء واللياسة و الترميم لإعطاء قيمة مضافة للعملاء وشركاء النجاح.
- تشكيل قاعدة عملاء مبنية على الاستمرارية والثقة المتبادلة.
- تكوين شركات فاعلة على المدى الطويل مع شركاء النجاح في القطاع العام والقطاع الخاص.

الميزة التنافسية

- الإهتمام بالعميل واحتياجاته وتطلعاته فيما تقدمه الشركة من خدمات لتكون اكثر فائدة وتميزاً.
- الإهتمام بالجودة والانتاج المرن والمتطور.
- إستيعاب التكنولوجيا باستخدام أنظمة معلومات وإتصالات متطورة.
- تحقيق علاقات تشاركية مع العملاء ذات منافع مشتركة.
- تحقيق الكفاءة المثمرة للشركة وفي المقابل إتاحة تميز خدماتها وخلق قيمة مستدامة للعميل .



خدماتنا

التي تقدمها الشركة

كافة خدمات اعمال البناء

عمل الديكورات الداخلية

الأعمال الكهربائية

أعمال النظافة والصيانة
والتشغيل

إدارة المرافق

الإنشاءات الخرسانية

الأعمال الميكانيكية

أعمال العزل

أعمال النظافة والصيانة والتشغيل

متميزون للغاية في كافة أعمال النظافة والصيانة والتشغيل لذا نثق في تقديمنا أفضل الخدمات التي تتعلق بأعمال خدمات الصيانة للمباني (كهرباء - ميكانيكا - تكييف - أنظمة حريق) لمعالجة أي خلل أو تلف قد ينشأ عن الاستهلاك والاستعمال للمرافق بواسطة كادر متميز من المهندسين والفنيين للوصول بالخدمات إلى أعلى درجات الجودة لمجاراة التطور الاقتصادي.



الأعمال الكهربائية

نقدم كافة الأعمال الكهربائية مثل أعمال الإنارة وتغيير الذبذبة وأعمال المطارات ومحطات التوليد والمحولات وشبكات الخدمات العامة وأعمال البنية التحتية والاتصالات والتحكم وغيرها.





عمل الديكورات الداخلية

نقدم كافة أعمال الديكور الداخلي والخارجي وتركيب الألواح (الكي بوند) وزجاج (الكارتن وول) وتركيب السكايلات لجميع لجميع الأسواق والأبراج الاستثمارية والسكنية.



كافة خدمات وأعمال البناء

نقدم كافة ما يتعلق بأعمال الإنشاءات والبناء، وتتمثل هذه الأعمال التي نقدمها في تنفيذ أعمال التسليح لمختلف المباني والمنشآت مع عمل كل ما يتعلق بالبنية التحتية من البداية للنهاية.





الإنشاءات الخرسانية



وتشمل أعمال الأساسات والجدران والأعمدة والأدراج
والبلاطات والطوب وتصميم الخلطات الخرسانية.

الأعمال الميكانيكية

نمتلك أيضًا خبرة كبيرة في جميع الأعمال
الميكانيكية التي تتمثل في تركيب وتجهيز
التكيفات وخطوط المواسير والصرف الصحي
وشبكات السيول وشبكات الخدمات العامة
للمجمعات السكنية وغيرها.





ATAD URBANISM





تجارت





المشاريع

السابقة للشركة وخبراتها



اتاد العمران



المشاريع السابقة للشركة وخبراتها

الإشراف على إنشاء مباني كلية الملك عبد الله للدفاع الجوي بالطائف



وصف اعمال المشروع



مباني سكنية وكليات وملعب مغطى ومباني اخري



قوات الدفاع الجوي

ثلاثة سنوات

قطاع حكومي

المالك

مدة المشروع

القطاع



المشاريع السابقة للشركة وخبراتها

الإشراف على مشروع التشغيل والصيانة للمطارات المحلية والإقليمية

وصف اعمال المشروع



يشمل المشروع أعمال التشغيل والصيانة
للمجموعة الخامسة للمناطق



مطار أبها

مطار نجران

مطار جازان

مطار بيشة

مطار شرورة



اتاد العمران



المشاريع السابقة للشركة وخبراتها

الإشراف على تشغيل وصيانة المركز الرئيسي لمؤسسة النقد العربي السعودي

وصف اعمال المشروع



يشمل المشروع أعمال التشغيل والصيانة لمباني ومرافق المركز الرئيسي ومباني الفروع



مكة المكرمة

المدينة المنورة

الدمام

تبوك

أبها

الطائف

بريدة



المشاريع السابقة للشركة وخبراتها

مقاولات أعمال الصيانة بمستشفى الملك فيصل التخصصي

وصف اعمال المشروع



يشمل المشروع أعمال الصيانة
لمرافق المستشفى وانظمة التشغيل والإدارة



مستشفى الملك فيصل
التخصصي بالرياض

قطاع حكومي

المالك

القطاع



اتاد العمران



المشاريع السابقة للشركة وخبراتها

الإشراف على مشروع إنشاء معسكر الايواء بجازان

وصف اعمال المشروع



مباني متعددة سكنية ومباني اخري



وزارة المالية

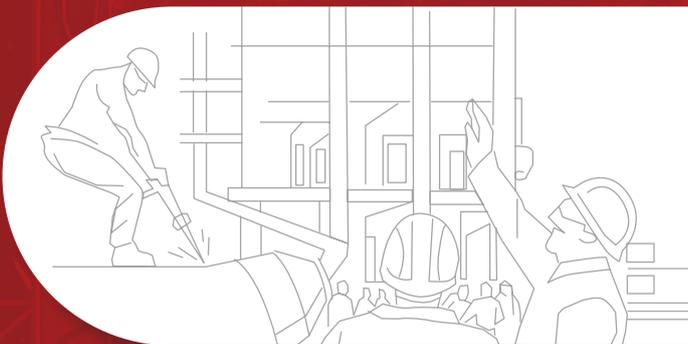
ثلاثة سنوات

قطاع حكومي

المالك

مدة المشروع

القطاع



الخبراء والمستشارون



اتحاد العمران

المهندس الدكتور

عبدالله بن عطية الخرمانى



- ◀ الدكتوراه في إدارة المشاريع، الماجستير في إدارة الأعمال، البكالوريوس في هندسة الإنتاج وتصميم النظم الميكانيكية.
- ◀ مصنف بدرجة مستشار - الهيئة السعودية للمهندسين.
- ◀ عضو في عدد من الجمعيات والهيئات الهندسية المحلية والدولية.
- ◀ أدار العشرات من المشاريع حول العالم وشارك في أكثر من ٤٧ مشروع خيرى خدمة للهندسة والمجتمع والوطن.
- ◀ سفير النوايا الحسنة لولاية تكساس الأمريكية.
- ◀ استاذ جامعي في إدارة المشاريع. وضابط سابق في صيانة الطائرات.



رئيس مجلس الإدارة



خبرة 25 عام



الاستاذ شادي الملاح



- ⊙ حاصل على شهادة البكالوريوس في إداره الأعمال.
- ⊙ الإشراف على تنفيذ أعمال جامعة الملك فيصل كلية الآداب.
- ⊙ الإشراف على أعمال المبنى الخاص بهيئة التمور بالإحساء.
- ⊙ الإشراف على الأعمال المعمارية لمستشفى السلام بالخبر.
- ⊙ الإشراف على تنفيذ أعمال تشطيب الفوارس مول بالإحساء.



المدير التنفيذي للشركة



خبرة 25 عام





المهندس خالد محمد المحمي



حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية. <

لديه خبرة تزيد على تسعة عشر عاماً في الإدارة ودراسات هندسة الطرق والتصميم <
ودراسة الأثر المروري للطرق وإيجاد الحلول للتقاطعات وتصميم مقترحات لمقاطع <
عرضية للطرق ودراسة اللسنة الشوارع وربط الأحياء ودراسة توفير المواقف للطرق <
القائمة والمستقبلية وتنسيق الموقع.

مدير مشروع لمشروع المجموعة ٣٠-٣١ بمدينة الرياض التابع لوزارة النقل طريق <
بطول ٣٥ كلم.

مدير مشروع للإشراف على إنشاء طرق للمدينة الصناعية الزلفي وشقرا التابع للمدن <
الصناعية.

مدير مشروع لمشروع إعداد الدراسات والتصميم المرورية لطرق وشوارع بمدينة <
الرياض التابع لأمانة الرياض.

مدير مشروع لمشروع المرحله الثامن تطوير طرق وشوارع منطقة الرياض بطول <
٢٠٠ كلم التابع لأمانة الرياض.

مدير مشروع لمشروع إعداد الدراسات والتصميم للطرق بالحاضره (طريق ضاحية <
الملك فهد بالدمام بطول ٨ كلم وشارع الستين بطول ١٥ كلم بالخبر.



مدير تطوير الأعمال والمشاريع



خبرة 19 عام



المهندس إيهاب أحمد محمود

- ◀ حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال و بكالوريوس في هندسة المساحة.
- ◀ لديه خبرة تزيد على العشرين عاماً في الإدارة ودراسات هندسة الطرق و أنظمة المعلومات الجغرافية GIS و الرفوعات المساحية للطرق و مشاريع البنية التحتية.
- ◀ العمل في إدارة الإنتاج و إدارة المشاريع و إعطاءات العقود و دراسات الجدوى . بالإضافة إلى خبرتي الجيدة جداً في التعامل مع القطاعين الخاص و العام ، لديّ و عي قوي جداً بالمعايير الهندسية و الإدارية الدولية و المحلية.
- ◀ عمل مع فريق دراسة الجدوى الاولية و التصميم المبدئي لمشروع النقل العام بمدينة الدمام و العمل في وظيفة مدير التنسيق بالمشروع .
- ◀ العمل علي اول مشروع بالمملكة لادارة الاصول بالهئية الملكية بالجبيل بالتشغيل و الصيانة في وظيفة مدير ضبط المشروع.
- ◀ العمل بأمانة الرياض بالدراسات و التصاميم قسم تصريف السيول بوظيفة مدير فرق مساحية.
- ◀ عمل علي عدة طرق رئيسية و فرعية و خطوط البايب لاین خارج المملكة.



كبير المستشارين



خبرة 21 عام





الدكتور نصر أحمد حماد



- ◀ بكالوريوس إدارة الأعمال - جامعة القاهرة .
- ◀ دراسات عليا في التخطيط - جامعة ويلز - المملكة المتحدة .
- ◀ ماجستير إدارة العمليات - الولايات المتحدة الأمريكية .
- ◀ دكتوراة إدارة الجودة الشاملة - الولايات المتحدة .
- ◀ معرفة ممتازة ببيئة الأعمال في المملكة العربية السعودية، في مجالات الجودة والصحة والسلامة QHSE .
- ◀ معرفة تامة بنظم العمل بالمملكة في المجالات ذات الصلة بالجودة والصحة والسلامة وإدارة البيئة وإدارة المشاريع .
- ◀ معرفة أساليب العمل الادارية والفنية لدى الشركات والوحدات الحكومية السعودية .
- ◀ المعرفة التامة بالممارسات ذات الصلة بالمنظمات الدولية والإقليمية في نشاطات التطوير وإعادة الهيكلة ISO,IRCA,PMI,CIQ .
- ◀ مشاركة العديد من المنظمات الاقليمية والدولية كالبנק الدولي، المجموعة الاوربية UIC - AUO في مجالات التحسين والتطوير .
- ◀ عضوية المعهد الملكي للجودة -بريطانيا CQI .
- ◀ عضوية المنظمة الدولية للمدققين المعتمدين لإدارة الجودة- بريطانيا IRCA .
- ◀ عضوية منظمة الجودة الأمريكية ASQ .



كبير مستشاري المنظمة الدولية
للجودة لتأهيل المؤسسات بنظم
ادارة الجودة والتطوير والتشغيل
والموسسة وسياسات الحوكمة



خبرة 35 عام



المهندس عبدالرحمن الهزاع



- ⊙ حاصل على درجة البكالوريوس والماجستير في الهندسة المدنية.
- ⊙ مهندس بدرجة مستشار ومحكم بدرجة مستشار وخبير فني من الهيئة السعودية للمهندسين.
- ⊙ عضو مجلس شعبة إدارة المشاريع بالهيئة السعودية للمهندسين لثلاث دورات.
- ⊙ لديه خبرة علمية وعملية واسعة في مجالات التصميم الهندسي والبنية التحتية.
- ⊙ أشرف على العشرات من المشاريع التنموية.



خبرة 35 عام





اتحاد العمران

المهندس الدكتور

غازي بن سعيد العباسي



الدكتوراه في التخطيط الحضري، مصنف بدرجة مستشار - الهيئة السعودية للمهندسين. <

وكيل وزارة الصحة للإمداد والشؤون الهندسية ١٤٣٦ هـ. <

رئيس مجلس إدارة الجمعية السعودية لعلوم العمران ١٤٤٠ هـ - الآن <

أمين عام الهيئة السعودية للمهندسين ١٤٣٤ - ١٤٣٦ هـ. <

أمين عام اتحاد المنظمات الهندسية في الدول الاسلامية FEIIC - ١٤٣٧. <

أشرف و صمم المئات من المشاريع في المملكة العربية والسعودية أهمها بوابات جامعة الملك سعود - مركز الملك عبدالله المالي. <



خبرة 33 عام



المهندس سامي خيرى



- ◀ حاصل على درجة الماجستير في هندسة النقل والمرور وبكالوريوس في الهندسة المدنية ولديه خبرة تزيد على العشرين عاماً في دراسات هندسة الطرق وهندسة المرور ومشاريع المخططات الهيكلية الشاملة لأنظمة النقل.
- ◀ عمل كخبير للطرق والمرور بالإدارة العامة للدراسات والتصاميم بالفترة ما بين ٢٠١١ و ٢٠١٣، كما عمل بالعديد من المشاريع الكبرى بالمملكة كمشروع مترو الرياض ومشاريع تطوير محاور الطرق بمدينة الرياض ودراسات النقل الشامل بمكة المكرمة.
- ◀ لديه خبرة واسعة في دراسات السلامة المرورية وتحليل الحوادث بالإضافة لخبرة كبيرة في برامج النمذجة الحاسوبية والتحليل.



خبرة 21 عام





اتحاد العمران

الاستاذ راشد الرياحي



حاصل على شهادة البكالوريوس في إداره الأعمال. <

الإشراف على المببيعات في عدة مجالات في المقاولات. <

الإشراف على سير خط امداد مشاريع
(الدرعية - القدية - حدائق الملك سلمان) <



مسؤول المببيعات والمشاريع



خبرة 3 سنوات



المهندس عبدالله الزكري

خبرة 8 سنوات

- ◀ حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية.
- ◀ عضو الهيئة السعودية للمهندسين.

المهندس مزمل النور البدوي

خبرة 20 عام

- ◀ حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية.
- ◀ لديه خبرة تزيد على العشرون عاماً في أعمال تصميم وتنفيذ الطرق والجسور لمشاريع وزارة النقل و وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان.
- ◀ حاصل على تأهيل وزارة النقل منذ العام ١٤٢٦هـ.





المهندس بدر عبدالله القويفل

خبرة 10 سنوات

- ◀ حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية.
- ◀ الإشراف على تنفيذ الطرق والمجمعات الطبية والمساكن والمدارس.

المهندس معاذ عبد الرحيم المرامحي

خبرة 3 سنوات

- ◀ حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية.
- ◀ الإشراف على مشروع ترميم المطاحن بجدة والإشراف على مشروع الصيانة بمستشفى الملك فيصل التخصصي.



المهندس ورن دوغلاس جاي

بكالوريوس هندسة مدنية بريطاني 19 سنة خبير هندسة المرور

- التحليل المروري.
- دراسات المواقف.
- نمذجة الحركة المرورية.
- دراسات النقل العام وحركة المشاة.

مجال الخبرة

المهندس سكوت دايفيد سرون

بكالوريوس هندسة تخطيط حضري بريطاني 29 سنة خبير تصميم عمراني

- التخطيط الحضري.
- التنسيق والتصميم الجمالي للطرق.
- تطوير المناطق الاستخدام المختلط.

مجال الخبرة





اتحاد المهندسين

شكراً لكم ..





+966 55 378 7299
+966 54 460 3106

 contracting@atadksa.com
 [atadurbanism](https://www.facebook.com/atadurbanism)

 [@atadcontra20](https://twitter.com/atadcontra20)
 [atadcontra20](https://www.instagram.com/atadcontra20)

 www.atadksa.com

